RAIFFEISEN

Jetzt
Beratungstermin vereinbaren

Sie träumen, Raiffeisen finanziert.

Mit einem Einfamilienhaus im Sittipark in Sitterdorf erfüllen Sie sich den Traum vom Wohnen in einem bevorzugten Wohnquartier und in einer familienfreundlichen Gegend. Dazu brauchen Sie einen Partner, der Sie bei der Finanzierung begleitet und unterstützt.

Ihre Raiffeisen Finanzierungspartner in Bischofszell

Albert Huber
Teamleiter
Individual- & Anlagekundenberater

Raiffeisenbank
Amriswil Bischofszell
Schützengütlistrasse 1
9220 Bischofszell

Telefon 071 424 29 50
albert.huber@raiffeisen.ch
raiffeisen.ch/amriswil

Pascal Berger
Individual- & Anlagekundenberater

Raiffeisenbank
Amriswil Bischofszell
Schützengütlistrasse 1
9220 Bischofszell

Telefon 071 424 29 31
pascal.berger@raiffeisen.ch
raiffeisen.ch/amriswil

Nando Kast
Individual- & Anlagekundenberater

Raiffeisenbank
Amriswil Bischofszell
Schützengütlistrasse 1
9220 Bischofszell

Telefon 071 424 29 49
n.kast@raiffeisen.ch
raiffeisen.ch/amriswil

Der überzeugendste Beweis für unsere grosse Erfahrung rund ums Bauen und Wohnen:
Jede fünfte Hypothek in der Schweiz stammt von Raiffeisen.

Für eine Vollkostenrechnung sind zusätzlich die Rückführung der 2. Hypothek und die Nebenkosten zu berücksichtigen.

Die optimale Finanzierung Ihres Eigenheims hängt von verschiedenen Faktoren ab. Entscheidend sind Ihr Eigenkapital und Ihr Einkommen. Mindestens 20 % des Kaufpreises finanzieren Sie durch Ihr Eigenkapital. Tragbar ist Ihre Hypothek, wenn Ihre gesamten Wohnkosten nicht mehr als ein Drittel Ihres Einkommens betragen. Je nach Eigenkapital und Einkommen können diese Werte auch anders aussehen. Diese Rechnung würden wir gerne mit Ihnen zusammen vornehmen.

Wir von der Raiffeisenbank Amriswil Bischofszell kennen das Projekt Sittipark in Sitterdorf. Somit benötigen wir von Ihnen lediglich noch Ihre persönlichen Finanzierungsunterlagen (Lohnausweis, Steuererklärung, Pensionskassenausweis und Betreibungsauszug).

Mit kompetenter Beratung und vorteilhaften Finanzierungsangeboten machen wir Ihnen den Weg zu Ihrem Eigenheim frei. Wir finden mit Ihnen das für Sie geeignete Hypothekarmodell. Für die Vereinbarung eines Beratungsgespräches stehen Ihnen unsere Berater gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Finanzierungsbeispiel

Einfamilienhaus Sittipark, Sitterdorf

Kaufpreis	1’290’000
Belehnungsbasis	1’290’000
./. Eigenkapital (mind. 20 % vom Kaufpreis)	258’000
Hypothek	1’032’000
1. Hypothek, max. 66 2/3 %	860’043
2. Hypothek, max. 80 %	171’957
Zinskosten, pro Jahr (Beispiel Basis Festhypothek zu 2.80 %)	28’896
Zinskosten pro Monat	2’408

Berechnungszahlen sind informativ und ohne Gewähr.
Angaben in Schweizer Franken (CHF)
Stand April 2023